



HISWA
VERENIGING

Bemiddelingsovereenkomst

De ondergetekenden:

Achternaam :
Voornamen :
Adres :
Woonplaats :
Telefoon :
GSM :
Email :
Geboorteplaats :
Geboortedatum :
Nationaliteit :
Beroep :
(Post)bankrekeningnr. :
ID bewijs : paspoort/rijbewijs/Identiteitskaart * *doorhalen wat niet van toepassing is
Nummer :
Vervaldatum/geldig tot :
Plaats van uitgifte :

hierna te noemen opdrachtgever

en

Schepenkring Jachtmakelaardij Delta Marina Kortgene

Veerdam 3

4484 NV Kortgene

hierna te noemen bemiddelaar

komen overeen:

- dat opdrachtgever aan bemiddelaar de exclusieve opdracht verleent tot verkoop van het hem in eigendom toebehorende vaartuig, genaamd....., met de volgende specificatie:
Merk/type vaartuig :
Bouwer :
Bouwmateriaal :
Bouwjaar :
Afmetingen (LxBxD) :

Registratienummer :
Teboekgesteld : Ja/Nee. Indien ja, te
Brandmerk :
Romnummer :

Scheepshypotheek : Ja/Nee. Indien ja, ten gunste van:
BTW-verklaring : Ja/Nee
welke opdracht de bemiddelaar door ondertekening van deze overeenkomst aanvaardt.

2. dat bemiddelaar het vaartuig ter verkoop zal aanbieden voor een vraagprijs van €
(zeggeeuro).
3. dat opdrachtgever courtage over de laatst schriftelijk vastgestelde verkoopprijs verschuldigd is zodra er wilsovereenstemming is over de koop/verkoop, ongeacht of deze verkoopprijs in geld, natura of diensten wordt vereffend.
4. dat de courtage bedraagt:
 - 8 % voor schepen tot een (ver)koopsom van € 40.000,- met een minimum van € 1750,-
 - 6 % voor schepen met een (ver)koopsom boven € 40.000,- met een minimum van € 3200,-De verschuldigde courtage wordt vermeerderd met de wettelijk verschuldigde BTW.
5. dat de bemiddelaar voor opdrachtgever de verkooppeningen in ontvangst zal nemen middels de rekening van zijn Stichting Derdengelden (Stichting Beheer Derdengelden Delta Marina B.V, IBAN: NL65 RABO 0321 3061 47, BIC: RABONL2U
6. dat het schip van opdrachtgever gedurende de looptijd van de overeenkomst ligplaats zal innemen in de verkoophaven van de bemiddelaar. De eerste zes maanden zijn gratis, daarna bedraagt het liggeld € 15,63 incl. BTW per meter per maand. Excl. jaarlijkse prijsindex. Voor overige diensten en tarieven (zoals elektra en schoonmaak van de boot) zie onze tarievenlijst.
7. dat opdrachtgever bemiddelaar machtigt om buiten zijn aanwezigheid (en zonder zijn voorafgaande toestemming) met het vaartuig een proefvaart te maken.
8. dat het vaartuig voor rekening en risico van opdrachtgever blijft - ook tijdens een proefvaart - tot het moment van eigendomsoverdracht aan een koper en opdrachtgever zorgdraagt voor een afdoende verzekering tot het moment van de overdracht.
9. dat opdrachtgever instaat voor de juistheid van zijn beschrijving en de door hem verstrekte gegevens over het vaartuig en hij/zij bemiddelaar vrijwaart tegenover aanspraken van derden.
10. dat deze overeenkomst is aangegaan voor onbepaalde tijd met een minimumduur van 9 (negen) maanden. Dat partijen na de minimumduur van 9 (negen) maanden de overeenkomst op elk moment schriftelijk kunnen beëindigen met inachtneming van een opzegtermijn van twee maanden.
11. dat op deze overeenkomst de HISWA Algemene Voorwaarden Bemiddeling Vaartuigen van toepassing zijn, van welke voorwaarden de opdrachtgever door ondertekening dezes verklaart kennis te hebben genomen.

Deze overeenkomst is in tweevoud opgemaakt op te

.....
(handtekening opdrachtgever)
Naam opdrachtgever

.....
Ad Geelhoed
Schepenkring Delta Marina Kortgene

BIJZONDERE/AANVULLENDE BEPALINGEN

- uw schip dient permanent in onze verkoophaven te liggen
- u dient uw schip vaarklaar en schoon aan te bieden
- zolang het schip in de verkoophaven ligt bent u verantwoordelijk voor het normale onderhoud en schoonhouden
- uw schip dient all-risk verzekerd te zijn
- gedurende de periode dat het schip te koop ligt wordt het dek regelmatig door ons gewassen
- de courtage zal worden verrekend met de verkoopprijs
- wij verzoeken u ons het volgende ter beschikking te stellen:
 - werfbrochure
 - de sleutels van schip en motor
 - originele aankoopfactuur of bewijs dat BTW betaald is
 - eigendomsbewijs
 - gespecificeerde inventarislijst
 - geldige legitimatie (paspoort of identiteitskaart)

Paraaf opdrachtgever